



PRE MESTO

PRE MESTO o.z., Nám. sv. Egídia 74, 058 01 Poprad, IČO: 42235308

OBEČNÝ ÚRAD ŠTRBA	
Hlavná 188/67, 058 38 Štrba	
Došlo:	18 MAR 2014
Číslo:	Prílohy:
Referent:	

Obec Štrba  
Stavebný úrad  
Hlavná 188/67  
Štrba

V Poprade, 17.3.2014

VEC

**Podanie námietok v rámci stavebného konania č. 727/72/2014**

Občianske združenie PRE MESTO o.z. vzniklo 5.4.2012 a jeho hlavnou činnosťou je rozvoj obce, regiónu a CR (viď výpis z registra), inými slovami ide nám hlavne o obnovu života na námestí sv. Egídia a rozvoj cestovného ruchu v regióne. Podstatnú časť našej členskej základne tvoria fyzické a právnické osoby, ktoré sú vlastníčkmi jednotlivých nehnuteľností na námestí, resp. vykonávajú svoju činnosť na námestí, alebo tam žijú.

V zmysle § 14 zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní a § 59 stavebného zákona tvrdíme, že sme účastníkmi predmetného stavebného konania.

Týmto podávame v zákonom stanovenej lehote nasledovné námietky v rámci stavebného konania č. 727/72/2014 o vydanie stavebného povolenia na stavbu „Revitalizácia priestorov na námestí sv. Egídia v Poprade“.

**1) Žiadame o zvolanie ústneho pojednávania**

O zvolanie ústneho pojednávania žiadame z dôvodov, že jednotliví účastníci stavebného konania a verejnosť, ktorá sa o predmetnú verejnú stavbu zaujíma:

- nevedia kde na námestí bude stavba umiestnená a na akých pozemkoch (parcelách) budú jednotlivé stavebné objekty osadené, nakoľko tieto údaje nie sú zrejmé z predmetného Oznámenia o začatí stavebného konania,
- nevedia kedy sa s výstavbou začne a aké obmedzenia sa ich počas výstavby budú dotýkať.

Vzhľadom na uvedené skutočnosti a skutočnosť, že stavebné konanie sa dotýka väčšieho počtu osôb, žiadame aby ústne pojednávanie sa uskutočnilo vo veľkej zasadačke Mestského úradu v Poprade a aby sa na ústne pojednávanie dostavili kompetentní zástupcovia investora, zhotoviteľa projektovej dokumentácie a tiež dodávateľa predmetnej stavby, ak bude do tej doby vybraný, aby mohli účastníkov konania a verejnosť, ktorá sa o uvedenú verejnú stavbu zaujíma kompetentne informovať.

**2) Žiadame o následné zastavenie stavebného konania**

O následné zastavenie stavebného konania žiadame z týchto dôvodov:

- „Oznámenie o začatí stavebného konania s upustením od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania – Verejná vyhláška“ č. 727/72/2014, ktoré stavebný úrad vydal dňa 18.2.2014 a ktoré bolo dňa 20.2.2014 zverejnené na úradnej internetovej elektronickej tabuli mesta Poprad je zmätočné, nakoľko neobsahuje jednu zo základných náležitostí a to určenie pozemkov (parc. č., druh a výmera pozemku), na ktorých bude predmetná stavba umiestnená. Poznnamenávame, že ide o neodstraniteľnú vadu predmetného „Oznámenia ...“,

- projektová dokumentácia nebola v zmysle § 60 ods. 2) pís. a) stavebného zákona vypracovaná jednotlivými oprávnenými osobami (autorizovanými architektmi, resp. projektantmi). Poznávame, že ide taktiež o neodstraniteľnú vadu predmetnej projektovej dokumentácie,
- domnievame sa, že „Oznámeniu o začatí stavebného konania ...“ malo predchádzať v zmysle § 32 stavebného zákona územné konanie.

S úctou

Ing. Ondrej Kavka  
predseda OZ



**Príloha 1**

- Výpis z registra občianskych združení